

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳԵՐԱԿԱ ԽՆԴԻՐՆԵՐԻ ԵՎ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ

ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ				
Պատասխանատու մարմինը	Ծրագրի կետը	Միջոցառումների անվանումները	Միջոցառումների կատարման արդյունքները	Կարծիք
1	2	3	4	5
ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն	48	«Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը ՀՀ կառավարություն ներկայացնելը	«Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծն ընդունվել է ՀՀ կառավարության 2016 թվականի հունիսի 16-ի N630-Ն որոշմամբ:	
ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն	49	«Հայաստանի Հանրապետության 2016 թվականի պետական բյուջեով նախատեսված հատկացումների հաշվին աղետի գոտու բնակավայրերում երկրաշարժի հետևանքով անօթևան մնացած ընտանիքների բնակարանային ապահովման պետական աջակցության միջոցառումները հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը ՀՀ կառավարություն ներկայացնելը	«Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի հունիսի 26-ի N728-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի հունիսի 26-ի N792-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծն ընդունվել է ՀՀ կառավարության 2016 թվականի ապրիլի 6-ի N356-Ն որոշմամբ:	
ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն	50	«Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի օգոստոսի 8-ի N997-Ն և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշումներում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը ՀՀ կառավարություն ներկայացնելը	«Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի օգոստոսի 8-ի N997-Ն և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշումներում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» որոշման նախագիծն ընդունվել է ՀՀ կառավարության 2016 թվականի օգոստոսի 18-ի N855-Ն որոշմամբ:	

<p>ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն</p>	<p>51</p>	<p>«Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի հունիսի 26-ի N728-Ն և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի հունիսի 26-ի N792-Ն որոշումներում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը ՀՀ կառավարություն ներկայացնելը</p>	<p>«Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի հունիսի 26-ի N728-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի հունիսի 26-ի N792-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը 2016 թվականի նոյեմբերի 8-ի N01/15.2/5920-16 գրությամբ ներկայացվել է ՀՀ կառավարության քննարկմանը: ՀՀ վարչապետի 2016 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N02/24.8/21390-16 հանձնարարականի համաձայն նախագիծը՝ ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի 2016 թվականի դեկտեմբերի 30-ի N01/11.1/7029-16 գրությամբ, լրացուցիչ ներկայացվել է ՀՀ բնապահպանության նախարարության, ՀՀ Տավուշի մարզպետարանի և Երևանի քաղաքապետարանի քննարկմանը:</p>	
<p>ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն</p>	<p>52</p>	<p>«Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի սեյսմակայունության բարձրացման նպատակային ծրագիրը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը ՀՀ կառավարություն ներկայացնելը</p>	<p>«Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի սեյսմակայունության բարձրացման նպատակային ծրագիրը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագիծը 2016 թվականի նոյեմբերի 24-ի N01/12.1/6191-16 գրությամբ ներկայացվել է ՀՀ կառավարության քննարկմանը: ՀՀ վարչապետի 2016 թվականի դեկտեմբերի 21-ի N02/24.8/21757-16 հանձնարարականի համաձայն որոշման նախագիծը՝ ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի 2016 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N01/14.2/6991-16 գրությամբ, լրացուցիչ ուղարկվել է ՀՀ ֆինանսների նախարարության քննարկմանը:</p>	
<p>ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն</p>	<p>53</p>	<p>«Հայաստանի Հանրապետությունում կիսակառույցների շինարարության ավարտման և հետագա օգտագործման ծրագրին հավանություն տալու մասին» ՀՀ կառավարության արձանագրային որոշման նախագիծը ՀՀ կառավարություն ներկայացնելը</p>	<p>«Հայաստանի Հանրապետությունում կիսակառույցների շինարարության ավարտման և հետագա օգտագործման ծրագրին հավանություն տալու մասին» ՀՀ կառավարության արձանագրային որոշման նախագծի մշակման և պետական կառավարման մարմինների հետ համաձայնեցման ընթացքում պարզվել է, որ մի շարք համայնքներում և ՀՀ կառավարությանն առընթեր պետական գույքի կառավարման վարչության հաշվեկշռում</p>	

			<p>գտնվող որոշ կիսակառույցներ մասնավորեցվել են և անհրաժեշտություն է առաջացել մեկ անգամ ևս ճշտել կիսակառույցների ցանկերն ու անհրաժեշտ հաշվարկները:</p> <p>Հաշվի առնելով վերոգրյալը՝ միջոցառումն ընդգրկվել է «ՀՀ կառավարության 2017 թվականի գործունեության միջոցառումների ծրագիրը և գերակա խնդիրները հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծում և միջոցառման կատարման ժամկետ է նախանշվել 2017 թվականի փետրվարի 2-րդ տասնօրյակը:</p>	
--	--	--	---	--

ԳԵՐԱԿԱ ԽՆԴԻՐՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Պատասխանատու մարմինը	Ծրագրի կետը	Գերակա խնդիրները	Գերակա խնդրի կատարմանն ուղղված քայլերը	
1	2	3	4	
<p>ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն</p>	<p>23</p>	<p>Քաղաքաշինության ոլորտում ներդրումային միջավայրի գրավչության խթանում, կառուցապատման ընթացակարգերի պարզեցում</p>	<p>Գերակա խնդրի լուծման նպատակաուղղված քայլերը ներառվել են ՀՀ կառավարության 2016 թվականի միջոցառումների ծրագրի 48-րդ կետի շրջանակներում մշակված «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծում, որը հաստատվել է ՀՀ կառավարության 2016 թվականի հունիսի 16-ի N630-Ն որոշմամբ:</p> <p>Միևնույն ժամանակ, մշակվել և ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի կայքում տեղադրվել է հանրապետությունում կառուցապատման գործընթացներն իրականացնելու համար անհրաժեշտ թույլտվությունների տրամադրման հաջորդական քայլերը (ըստ շինարարական օբյեկտի ռիսկայնության աստիճանի/կատեգորիայի, այդ թվում՝ էլեկտրոնային քաղաքաշինական թույլտվությունների տրամադրման համակարգի կիրառմամբ) նկարագրող «Կառուցապատողի ուղեցույցը»:</p>	

<p>ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն</p>	<p>24</p>	<p>Հայաստանի Հանրապետության համայնքներում քաղաքաշինական ծրագրային (տարածական պլանավորման) փաստաթղթերի համակարգի համալրում՝ դրանց մշակման և հաստատման գործառույթների օպտիմալացման ու պարզեցման նոր լծակների ամրագրման միջոցով</p>	<p>Հանրապետության համայնքներում քաղաքաշինական ծրագրային (տարածական պլանավորման) փաստաթղթերի համակարգի համալրման ապահովելու նպատակով մշակվել և 2016 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 01/11/6587-16 գրությամբ ՀՀ կառավարության աշխատակազմ է ներկայացվել «Միկրոռեզիդենսի մակարդակի՝ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծերի մշակման ծրագրին և իրականացման միջոցառումների ժամանակացույցին հավանություն տալու մասին» ՀՀ կառավարության արձանագրային որոշման նախագիծը:</p> <p>Ծրագիրը նպատակաուղղված է ՀՀ համայնքներում քաղաքաշինական ծրագրային (տարածական պլանավորման) փաստաթղթերի լիարժեք բազայի ձևավորմանը՝ դրանց մշակման և հաստատման գործառույթների պարզեցման, հստակեցման, բնակավայրերի անվտանգ և բնականոն զարգացումն ապահովող մեխանիզմների միջոցով:</p> <p>2017 թվականին նախատեսվում է ՀՀ համայնքների տարածական պլանավորման փաստաթղթերի համակարգը համալրել ՀՀ Տավուշի մարզի 6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերով (որոնք կներառեն 55 բնակավայրերի գոտևորման նախագծեր), որոնց մշակման համար ՀՀ 2017 թվականի պետական բյուջեով նախատեսվել է 140.0 մլն. դրամ:</p>	
<p>ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն</p>	<p>25</p>	<p>Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման ներդրումային ծրագրերի իրականացման աշխատանքների համակարգում, այդ թվում՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - տարածքների կառուցապատման հայեցակարգերի և ներդրումային փաթեթների մշակում (ներառյալ՝ ծավալատարածական և գործառույթային համալիր լուծումները), - ներդրողների հետ բանակցային գործընթացի համակարգում 	<p>- Տարածքների կառուցապատման հայեցակարգերի և ներդրումային փաթեթների իրականացման շրջանակում մշակվել է՝ Երևան քաղաքի 33-րդ թաղամասի (ներկայիս Ֆիրդուսի շուկայի տարածք) կառուցապատման ներդրումային փաթեթի եռալեզու տարբերակը:</p> <p>2016 թվականի աշնանը Նյու Յորքում նախատեսված «Հայաստան ներդրումային համաժողովում» ներկայացման նպատակով ՀՀ էկոնոմիկայի նախարարությանն է ներկայացվել վերոհիշյալ թաղամասի ներդրումային փաթեթի թարմացված տարբերակը:</p> <p>Միաժամանակ մշակվել են՝ Երևան քաղաքում «Նոյ» ազգագրական թաղամասի, «Պրեմիում Պլազա» առևտրի կենտրոնի և «Art Hotel» հյուրանոցային համալիրի ներդրումային փաթեթները:</p>	

			<p>- Ներդրողների հետ բանակցային գործընթացի համակարգման նպատակով կազմակերպվել են մի շարք հանդիպումներ օտարերկյա և հայ ներդրողների հետ, որի շնորհիվ ձեռք են բերվել հստակ պայմանավորվածություններ 33-րդ թաղամասի որոշ հողատարածքների (լոտերի) վերաբերյալ: Ներկայումս թաղամասի ընդհանուր հողատարածքի 40% մակերեսի համար իրականացվում են նախագծային աշխատանքներ:</p>	
<p>ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն</p>	<p>26</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների արժեքի գնագոյացման նոր մեթոդաբանության մշակում</p>	<p>Շինարարական աշխատանքների արժեքի ներկայումս գործող կարգի վերանայման, գնագոյացման նոր մեթոդաբանության մշակման խնդիրների շուրջ</p> <p>ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեում 2016 թվականին կազմակերպվել են մի շարք մասնագիտական քննարկումներ:</p> <p>Հաշվի առնելով քննարկումների ժամանակ ոլորտի մասնագետների տարակարծությունները, մոտեցումների տարբերությունը, հիմնավորումների դրական և թերի կողմերը՝ նախատեսվել էր աշխատանքների իրականացման համար մրցութային կարգով ստեղծել աշխատանքային խումբ՝ 8-10 մասնագետի ներգրավմամբ (որի համար անհրաժեշտ էր մոտ 30.0 մլն. ՀՀ դրամ), իսկ աշխատանքներն իրականացնել 10-12 ամսվա ընթացքում:</p> <p>Սակայն, հաշվի առնելով, որ ՀՀ 2016 թվականի պետական բյուջեում գնագոյացման նոր մեթոդաբանության մշակման աշխատանքների համար միջոցներ չեն հատկացվել, նախատեսվել է նոր մեթոդաբանության մշակման փոխարեն արդիականացնել գնագոյացման բաղադրիչները:</p> <p>Այդ կապակցությամբ «Քաղաքաշինության ոլորտում պետական և համայնքային բյուջեների հաշվին իրականացվող շինարարական աշխատանքների գնագոյացման սկզբունքները ձևավորող բաղադրիչների արդիականացում» աշխատանքը ներառվել է «ՀՀ կառավարության 2017 թվականի գործունեության միջոցառումների ծրագիրը և գերակա խնդիրները հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության որոշման նախագծում և միջոցառման կատարման ժամկետ է նախանշվել 2017 թվականի ապրիլի 1-ին տասնօրյակը:</p> <p>Նշված աշխատանքը ՀՀ կառավարության 2017 թվականի գերակա խնդիրների ցանկում ներառելը բխում է նաև</p>	

			<p>ՀՀ կառավարության 2016 թվականի հոկտեմբերի 18-ի N1060-Ա որոշմամբ հաստատված ծրագրի «Քաղաքաշինություն» բաժնի 4-րդ պարբերության «ա» ենթակետի դրույթից:</p> <p>Միաժամանակ, աշխատանքը ներառված է նաև ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի կողմից 2016 թվականի նոյեմբերի 22-ին հաստատված՝ քաղաքաշինության ոլորտում առկա հիմնախնդիրների լուծմանն ուղղված միջոցառումների ծրագիր-ժամանակացույցում:</p> <p>Շինարարության գնագոյացման բաղադրիչների հաշվարկման արդիականացման արդյունքում կփոխվի նաև գործող գներով շինարարական աշխատանքների հաշվարկման ներկայումս կիրառվող կարգը:</p>	
--	--	--	---	--